

ASUNTO: DECLARACIÓN DE PRESCRIPCIÓN
Y OFRECIMIENTO DE PAGO

C. TESORERO MUNICIPAL
VICTORIA, GUANAJUATO
PRESENTE.

EN ATENCIÓN: ENCARGADA DE CATASTRO

[REDACTED] MI CARÁCTER DE DUEÑO COM[REDACTED] PARA RECIBIR
NOTIFICACIONES EN [REDACTED] ANTE USTED CON
EL DEBIDO RESPETO COMPARECEMOS PARA EXPONER:

1.- SOY DUEÑO DE UN BIEN INMUEBLE RUSTICO UBICADO EN VICTORIA, GUANAJUATO LLAMADO EL PEDREGAL Y REGISTRADO BAJO LA CUENTA CATASTRAL NO.45M000254001 DEL DEPARTAMENTO CATASTRAL DE ESTE MUNICIPIO DE VICTORIA GUANAJUATO Y TODA VEZ A LA FECHA AL SUSCRITO EN MI CARÁCTER DE PROPIETARIO, NO SE ME HA HECHO UN REQUERIMIENTO DE PAGO CON RESPECTO AL CRÉDITO FISCAL EN LA CITADA CUENTA, RAZÓN POR LA CUAL Y EN ATENCIÓN A LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 60 SESENTA DE LA LEY DE HACIENDA PARA LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE GUANAJUATO, POR ESTE CONDUCTO SOLICITO TENGA A BIEN DECLARAR LA EXENCIÓN POR PRESCRIPCIÓN DE LOS CRÉDITOS FISCALES A PARTIR DEL AÑO EN QUE SE OMITIÓ EL PAGO Y HASTA EL AÑO 2019 EN VIRTUD DE QUE NO FUE LEGALMENTE EXIGIDO POR PARTE DE ESA AUTORIDAD FISCAL DENTRO DEL TÉRMINO LEGAL CORRESPONDIENTE.

2.-DE IGUAL MANERA POR ESTE MEDIO SOLICITO A USTED C. TESORERO MUNICIPAL TENGA A BIEN ORDENAR, SE NOS CALCULE EL MONTO A PAGAR DEL CRÉDITO FISCAL CON RESPECTO A LA CUENTA CATASTRAL NUMERO 45M000254001 A NOMBRE [REDACTED] A PARTIR DEL AÑO 2019, Y SE ME TENGA POR OFRECIENDO DESDE ESTE MOMENTO EL PAGO ESPONTANEO DE LA CANTIDAD LIQUIDADA QUE RESULTE DEL CÁLCULO DEL MISMO CON RESPECTO A LA CUENTA CATASTRAL CITADA A PARTIR DEL AÑO 2019, Y QUE EL MISMO SEA EN LOS TÉRMINOS DE LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 49 DE LA LEY DE HACIENDA PARA LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE GUANAJUATO.

POR LO ANTES EXPUESTO Y FUNDADO A USTED C. TESORERO MUNICIPAL, ATENTAMENTE LE PIDO:

ÚNICO. - TENGA A BIEN DARLE EL CURSO LEGAL CORRESPONDIENTE A LA PRESENTE SOLICITUD Y ACORDAR DE CONFORMIDAD POR ENCONTRARSE APEGADA A DERECHO.

PROTESTO LO NECESARIO
VICTORIA, GUANAJUATO, 28 DE NOVIEMBRE DE 2025

[REDACTED]



5

MUNICIPIO DE VICTORIA
DIRECCION DE CATASTRO E IMPTO. INMOB.
Estado de Cuenta

Contribuyente PROPIETARIO

Ubicación del Predio

Nombre de Predio

Comunidad 0291 VICTORIA

Predio Movimiento

Cuenta 45M000254001 RUSTICO Clave RP Nota 0

Origen Fecha 28/12/2019

Clave catastral 0 Bimestre efecto 4 Año efecto 2017

Superficie 13-00-00.00 Ha. Uso G Valor de ley \$17,809.48

Edo B Último Avalúo Mes 4 Año 2017

Cuota mínima \$287.82 Tasa impositiva 0.180000

Año	B i m e s t r e s					
	1°	2°	3°	4°	5°	6°
2002	\$150.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
2003	\$150.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
2004	\$160.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
2005	\$168.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
2006	\$175.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
2007	\$180.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
2008	\$187.20	\$0.00	\$187.20	\$0.00	\$0.00	\$0.00
2009	\$194.69	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
2010	\$204.50	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
2011	\$215.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
2012	\$210.63	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
2013	\$204.30	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
2014	\$204.30	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
2015	\$204.30	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
2016	\$212.47	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
2017	\$218.84	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
2018	\$227.60	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
2019	\$227.60	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
2020	\$235.57	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
2021	\$243.81	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
2022	\$253.44	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
2023	\$266.11	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
2024	\$276.75	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
2025	\$287.82	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00

Domicilio de notificación

Calle EL PEDREGAL N° S/N Int

Colonia 0291 RANCHO

Población VICTORIA Estado GUANAJUATO

Observaciones al predio en el padrón

Del Bim. 1 del Año 2002 al Bim. 6 del Año 2024
Del Bimestre 1 al Bimestre 6 de 2025
RECARGOS.
GASTOS DE EJECUCION.
HONORARIOS DE VALUACION
C.O.A.
D.A.P.
TOTAL DEL ADEUDO
TOTAL DE DESCUENTOS

	Cargos	Descuentos
	\$4,957.31	
	\$287.82	
	\$4,140.30	\$0.00
	\$103.81	
	<hr/>	
	\$9,489.24	
		\$0.00

\$9,489.24

A PAGAR

emisión 03 Noviembre 2025

vigencia 30 Noviembre 2025

\$ 5378.94

MÉXICO INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL
CREDENCIAL PARA VOTAR

NOMBRE [REDACTED] FECHA DE NACIMIENTO 3/1965
SEXO H

CLAVE DE ELECTOR MTRVIS65032511H800
CURP MARI650325HGTTVS06 AÑO DE REGISTRO 1991 01
ESTADO 11 MUNICIPIO 013 SECCIÓN 0743
LOCALIDAD 0043 EMISIÓN 2018 VIGENCIA 2028

INE

[REDACTED]

99938
461<6

MARIA RIVERA << JOSE < ISAAC < JUAN <<